



Umbau der Linzer Arkade startet

Lebensmittelhändler Hofer soll Besuchermagnet werden

LINZ – Die Runderneuerung der Linzer Arkade startet in diesen Tagen. Vielfältige Gastronomie und ein bunter Branchenmix sollen das Einkaufszentrum in bester Innenstadtlage noch attraktiver machen. Insgesamt investiert die Sparkasse OÖ als Eigentümerin 25 Mio. Euro in das Projekt. Die Fertigstellung ist für 2021 geplant.

Einer der Besuchermagneten soll die Filiale des Lebensmittelhändlers Hofer sein, der ab 2021 als einer der Ankermieter die Linzer Arkade bereichern wird. Er fungiert als Frequenzbringer und soll sich als Nahversorger im Center etablieren.

„Wir freuen uns, den Kunden ein neues Shopping-Erlebnis in modernem Ambiente bie-



Der Innenhof wird überdacht

Foto: Sparkasse OÖ/Visualisierung: J.Pointner

ten zu können“, so Sparkasse-OÖ-Generaldirektor Michael Rockenschaub. Geplant sind drei Bauetap-

pen. Gestartet wird in Kürze mit dem Umbau des Astes Spittelwiese. Danach folgen im Jahr 2020 Arbeiten im Zentralbereich und im Ast Landstraße. Im gesamten Projekt wird auch der Sparkassenplatz inkl. Einbindung des Innenhofs zur Herrenstraße neu gestaltet. So wird die direkte Verbindung zur Herrenstraße weiterentwickelt und attraktiver gemacht. Für das Objekt Herrenstraße 7 konnte bereits ein Hauptmieter für das Hofgebäude gefunden werden. Das Unternehmen BNP Steuerberatung und Wirtschaftsprüfung wird einziehen. „Wir schaffen mit dem Umbau eine attraktive städtebauliche Achse von der Landstraße über die Arkade mit dem Sparkassenplatz bis in die Herrenstraße“, erklärt Udo Dettelbacher, Leiter Immobilien- und Betriebsmanagement in der Sparkasse OÖ.

Ungetrübtes Shoppingvergnügen

Flanieren trotz renovieren lautet das Motto während der Umbauphase. Das Center ist durchgehend für die Kunden geöffnet. Vom Refreshing der Arkade verspricht sich die Sparkasse OÖ, eine moderne Einkaufsatmosphäre.