

Sperrfrist: Mittwoch, 19.08.2020, 13 Uhr

Linzerie als neuer Lieblingsplatz der Linzer*innen in der Innenstadt

Sparkasse OÖ schreibt Wettbewerb um Mietfläche im neuen Shoppingcenter aus

Alles neu, macht der März 2021 – rundum in neuem Stil und mit dem neuen Namen Linzerie schafft die Sparkasse OÖ mit der Renovierung der Arkade ein modernes Shopperlebnis in einem pulsierenden, modernen Einkaufszentrum in der Linzer Innenstadt. Heimatverbundene Tradition und weltoffenes Flair treffen im Projekt, das vom Architekturbüro Atelier Plötzl Plötzl Arch+Ing in Linz in Zusammenarbeit mit der Berliner dan pearlman Group mit ihrer Kreativ-Agentur spring umgesetzt wird, aufeinander. Handverlesene Produkte aus der Region und eigentümergeführte Boutiquen laden zum Shoppen, Genießen und Verweilen ein.

*„Wir haben uns bewusst für den Namen Linzerie entschieden, weil wir DER neue Lieblingsplatz für die Linzer*innen sein wollen. Wir sind am besten Platz von Linz und wollen mit unserer Linzerie das Herz des Grätzls Spittelwiese/Herrenstraße sein. In der Linzerie soll man sich wohlfühlen – es soll ein Treffpunkt für alle sein“,* so **Sparkasse OÖ-Vorstandsvorsitzende Stefanie Christina Huber**.

Manufaktur, Kultur und Genuss. Sowohl architektonisch, als auch in der Belegung des neuen Einkaufszentrums soll die neue Atmosphäre sichtbar und spürbar werden. Die vier Eingänge in die Linzerie über die Landstraße, die Spittelwiese, Herrenstraße und die Promenade sowie der Zentralbereich, werden individuell gestaltet und die Ausrichtung des Centers mit den Schwerpunkten Manufaktur, Kultur und Genuss abbilden. Hohe Aufenthaltsqualität durch attraktive Gastronomie und einen modernen Branchenmix – das ist in der Linzerie ab 2021 garantiert. Bestehende Mieter*innen und neue Marken – dieser Mix macht den Erfolg der Neupositionierung aus. Aktuell laufen die Umbauarbeiten des Zentralbereiches und der Äste Landstraße und Promenade. Zudem wird derzeit auch noch mit weiteren potenziellen Mieter*innen verhandelt, die in die Linzerie einziehen könnten. Neben Shopping- und Gastronomieangeboten wird die Sparkasse OÖ im Bereich der Landstraße einen völlig neugestalteten SB-Bereich einrichten und Rund-um-die-Uhr-Bargeldservice anbieten.

Noch heuer startet die Neugestaltung des Sparkassen-Platzes als innerstädtischer Hof mit Verbindung zur Herrenstraße, der eine attraktive Fläche für Gastronomieangebote bieten wird. In gemütlicher Atmosphäre die warmen Jahreszeiten genießen, das soll ab Frühling 2021 möglich sein.

Wettbewerb für neue Mieter*innen. Unterschiedliche Branchen sollen die Linzerie beleben. Daher wird ein Wettbewerb ausgeschrieben, an dem sich Jungunternehmer*innen, wie bereits bestehende Shop- beziehungsweise Gastro-Besitzer*innen beteiligen können. Der/Dem erfolgreichen Bewerber*in wird abhängig vom Konzept eine mietfreie Shop- bzw. Gastro-Fläche in der Linzerie (nur Nebenkosten sind zu bezahlen) für das Jahr 2021 zur Verfügung gestellt. Bewerbungen sind ab sofort unter www.linzerie.at/mieter-werden möglich. Die Bewerbungsfrist endet am 30. September 2020.

Linz, am 19. August 2020